

Curso Universitario de Especialización de Perito Judicial Experto en Obras de Reforma y Trabajos Mal Efectuados

ENSEÑANZA ON LINE



**Universidad Europea
Miguel de Cervantes**



Centro de Formación Pericial

Fijo: 918 707 388 / 916 308 461
Móvil: 636 953 398 / 606 865 317
Fax: 911 413 438

academia@aspejure.info
aspejureacademia@aspejure.info
www.aspejure.com/academia.php

c/ Mariano Barbacid nº 5, 3º, oficina 10
28521 - Rivas Vaciamadrid

Curso Universitario de Especialización de Perito Judicial Experto en Obras de Reforma y Trabajos Mal Efectuados

OBJETIVOS

- **Saber** interpretar presupuestos, facturas, planos y contratos de obras de reforma
- **Conocer** el funcionamiento y normativa aplicada en el Código Técnico de la Edificación
- **Estudiar** el funcionamiento del Reglamento Eléctrico de Baja Tensión
- **Comprender** el funcionamiento de la web de Generador de precios y otros baremos o revistas de la construcción
- **Saber** el funcionamiento del Registro de empresas acreditadas, certificado REA
- **Tener** nociones básicas en carpintería, tarima, albañilería, pintura y electricidad, fontanería y calefacción

METODOLOGÍA Y EVALUACIÓN:

- El **Curso Superior Universitario de Perito Judicial Experto en Obras de Reforma y Trabajos Mal Efectuados**, se imparte en formato semipresencial, de 300 horas de duración, en modalidad on line, a través de la plataforma de Cátedra Aspejure, de la Universidad Europea Miguel de Cervantes, proporcionando a sus alumnos una formación a distancia de calidad y un acceso total a contenidos y profesorado.
- La formación a distancia posibilita la realización del curso mientras se continúa con el desarrollo de la carrera profesional o mientras se asiste a otras enseñanzas.
- El material didáctico del *Curso Universitario de Especialización de Perito Judicial Experto en Obras de Reforma y Trabajos Mal Efectuados*, consta de dos partes, una primera de Iniciación al Peritaje judicial compuesta por 5 módulos y una segunda parte de 11 unidades formativas de la especialidad, que se impartirá en el campus virtual, con una metodología de autoestudio del alumno/a de los contenidos del curso.
- La actividad tutorial será bidireccional, es decir, tanto el tutor podrá ponerse en contacto con el alumno para establecer un contacto directo con él, para comprobar su nivel de progreso en el estudio, su grado de motivación, y su situación personal en relación con su participación en la acción formativa, como el alumno con el tutor, para consultas, dudas o problemáticas que le surjan en el desarrollo de la acción formativa.
- La evaluación de la formación se realizará a través de los exámenes teóricos tipo test que podrán hacerse a partir de la fecha que el tutor le indique.
- La puntuación será de 0 a 10 puntos. La nota obtenida será la media entre las diferentes pruebas, siendo necesario haber aprobado cada uno de los diferentes exámenes para la obtención del correspondiente certificado y Diploma de *Curso Universitario de Especialización de Perito Judicial Experto en Obras de Reforma y Trabajos Mal Efectuados*.

12 créditos ECTS válidos en toda la U.E.

Curso Universitario de Especialización de Perito Judicial Experto en Obras de Reforma y Trabajos Mal Efectuados

Modalidad: ENSEÑANZA ON LINE

Duración: 300 horas

Tutor: D. Antonio Lage Antón

Diplomado en Ciencias Empresariales, por la Universidad Complutense de Madrid, Perito Judicial en Tasaciones Inmobiliarias y bienes inmuebles, Perito de Seguros diversos, e investigación de incendios en la Escuela de Criminología de Cataluña, Perito en Investigación y Reconstrucción de accidentes de tráfico (Universidad Politécnica de Valencia) Perito Calígrafo, Documentoscopia y Psicografología en el Instituto IPSIGRAP, Mediador Civil y Mercantil (Universidad Rey Juan Carlos de Madrid), profesor de funcionarios públicos del Ministerio de justicia, profesor de funcionarios públicos y policía de Guinea Ecuatorial, Profesor y tutor en el instituto de Derecho Público de la Universidad Rey Juan Carlos de Madrid, habilitado el Ministerio de Interior a través de la Dirección General de Policía con el número 17980 para impartir el área de Protección contra Incendios en los cursos Universitarios de Director de Seguridad, 15 años de experiencia como Perito Judicial independiente y Docente en materias periciales y habilidades directivas, 4 años de experiencia como Director del centro de Formación Pericial de Madrid. Autor de Diversos libros publicados sobre la pericia Judicial, Autor de más de 20 manuales de cursos para peritos.



Director: D. José Aguilera Muñoz

Licenciado en Ciencias Económicas y Empresariales por la Universidad Complutense de Madrid, Director de Seguridad Privada por la Universidad Antonio de Nebrija y habilitado por el Ministerio del Interior, Jefe de Seguridad Privada habilitado por el Ministerio del Interior, profesor acreditado por el Ministerio del Interior para impartir formación a personal de seguridad privada en las áreas de técnico-profesional, guías caninos, primeros auxilios, protección contra incendios, protección y seguridad y sistemas de comunicaciones, Perito Judicial en Tasación y Valoración de Bienes Inmuebles por Esine (Centro Superior de Estudios Técnicos Empresariales), presidente y socio fundador de Aspejure Asociación Profesional Colegial de Peritos Judiciales del Reino de España.



INCLUSIÓN de los alumnos, adscritos o que se adscriban a Aspejure, y que hayan superado el presente curso, en los listados anuales de Peritos Judiciales de acuerdo con el artículo 341.1 de la LEC (Ley de Enjuiciamiento Civil).

Curso Universitario de Especialización de Perito Judicial Experto en Obras de Reforma y Trabajos Mal Efectuados

PROGRAMA:

1ª PARTE - INICIACIÓN AL PERITAJE JUDICIAL

MÓDULO I (JUZGADOS Y TRIBUNALES)

MÓDULO II (EL PERITO)

MÓDULO III (EL INFORME PERICIAL)

MÓDULO IV (LA PROVISIÓN DE FONDOS)

MÓDULO V (27 PLANTILLAS)

Los Módulos II, III y IV contienen ejemplos con imágenes de Documentos, de procedimientos reales, aportados por Peritos Judiciales en ejercicio.

2ª PARTE - EXPERTO EN OBRAS DE REFORMA Y TRABAJOS MAL EFECTUADOS

Unidad 1. Las Reformas y sus presupuestos

- 1.1. Problemática
- 1.2. Tecnología
- 1.3. Renovación energética
- 1.4. Fases de un proyecto de obras
- 1.5. Documentos que integran un pacto de obra privada
- 1.6. Documentos que integran un pacto de obra pública

Unidad 2. Código Técnico de la Edificación

- 2.1. Historia
- 2.2. Estructura general
- 2.3. Obligatoriedad
- 2.4. Contexto internacional
- 2.5. Marco reglamentario

Unidad 3. Reglamento Eléctrico de Baja Tensión.

- 3.1. Marco legal
- 3.2. Estructura del reglamento
- 3.3. Lista de instrucciones técnicas complementarias ITCs
- 3.4. Infraestructuras para la recarga de vehículos eléctricos

Unidad 4. Generador de Precios

- 4.1. Obra Nueva Actuaciones previas
- 4.2. Obra Nueva Ordenación del territorio y urbanismo
- 4.3. Obra Nueva barreras físicas y accesibilidad

Curso Universitario de Especialización de Perito Judicial Experto en Obras de Reforma y Trabajos Mal Efectuados

4.4. Obra Nueva medio ambiente y actividades clasificadas

4.5. Obra Nueva Recepción de materiales.

Unidad 5 Registro de empresas acreditadas (certificado REA)

5.1. ¿Quién tiene que inscribirse?

5.2. Consultar el estado de inscripción de un certificado de inscripción

5.3. Comprobar la validez de un certificado de inscripción

5.4. Normativa

Unidad 6 Carpintería de madera

6.1. Claveteado, cerrado y cepillado manual

6.2. Cajeteados

6.3. Serrados, calados, ladros, etc.

6.4. Sustitución de manivelas, bisagras, etc.

6.5. Reparación básica de persianas: orden de reparaciones

6.6. Ejemplos de trabajos mal efectuados en carpintería de madera

Unidad 7. Tarima y parquet

7.1. Instalación

7.2. El parquet y el barnizado

7.3. Legislación de componentes orgánicos volátiles en España (COVs)

7.4. Ejemplos de trabajos mal efectuados en parquet y zócalos

Unidad 8 Carpintería de Aluminio

8.1. Características del aluminio

8.2. Materiales más habituales en carpintería metálica

8.3. Maquinaria y herramientas a utilizar en la carpintería metálica

8.4. Aplicaciones de carpintería metálica

8.5. Manipulación y montaje en carpintería metálica

8.6. Vidrio aislante

8.7. Ejemplos de trabajos mal efectuados en carpintería de aluminio

Unidad 9 Albañilería y Pintura

9.1. Actividades y tareas

9.2. Seguridad e higiene en el trabajo

9.3. Responsabilidad de las partes

Curso Universitario de Especialización de Perito Judicial Experto en Obras de Reforma y Trabajos Mal Efectuados

9.4. Conocimientos generales

9.5. Superficie o área

9.6. Volumen

9.7. Ejemplos de trabajos mal efectuados de albañilería y pintura

Unidad 10. Electricidad, fontanería y calefacción

10.1. Instalación de agua

10.2. Tuberías y accesorios en fontanería

10.3. Instalación eléctrica

10.4. Electricidad en la vivienda

10.5. Instalaciones de gas

10.6. Confort térmico

10.7. Instalaciones de aire acondicionado

10.8. Instalaciones audiovisuales

10.9. Automatización de instalaciones

10.10. Ejemplos de trabajos mal efectuados de electricidad, grifería, agua y calefacción

Unidad 11. Interpretación de planos

11.1. Ejes

11.2. Acotaciones

11.3. Nombre de espacios

11.4. Representación gráfica

11.5. Tipos de planos

11.6. Escalas

11.7. Norte

11.8. Simbología y especificaciones

Curso Universitario de Especialización de Perito Judicial Experto en Obras de Reforma y Trabajos Mal Efectuados

Superado el Curso Universitario de Especialización de Perito Judicial Experto en Obras de Reforma y Trabajos Mal Efectuados, el alumno recibirá una doble titulación como Perito Judicial por la Universidad Europea Miguel de Cervantes y el Centro de Formación Pericial de ASPEJURE.



Curso Universitario de Especialización de Perito Judicial Experto en Obras de Reforma y Trabajos Mal Efectuados

CALENDARIO

Al ser on line, cada alumno realizará el curso de forma independiente de todos los demás. Lo inicia cuando quiere y lo concluye cuando puede pero, siempre, bajo la supervisión de su tutor.

Curso Universitario de Especialización de Perito Judicial Experto en Obras de Reforma y Trabajos Mal Efectuados

Precio: **980 €**

Titular: Centro de Formación Pericial

C.C.C.: 0049-0581-18-2210516137

I.B.A.N.: ES44 0049 0581 1822 1051 6137

Enviar la hoja de matriculación junto a la copia de su ingreso a:

aspejureacademia@aspejure.info

Más información en:

636 953 398 // 918 707 388

Curso Universitario de Especialización de Perito Judicial Experto en Obras de Reforma y Trabajos Mal Efectuados

MATRICULACIÓN

NOMBRE *

PRIMER APELLIDO *

SEGUNDO APELLIDO *

DNI *

DIRECCIÓN *

POBLACIÓN *

PROVINCIA *

CÓDIGO POSTAL *

E-MAIL *

MÓVIL *

TELÉFONO

FECHA DE NACIMIENTO *

POBLACIÓN Y PROVINCIA
DE NACIMIENTO *

Nº COLEGIADO

OBSERVACIONES

(*) campos obligatorios

He leído el aviso legal, lo he comprendido y estoy conforme.

FIRMA

AVISO LEGAL

En cumplimiento de lo establecido en la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre de Protección de Datos de Carácter Personal, le comunicamos que los datos que usted nos facilite quedarán incorporados y serán tratados en los ficheros titularidad de ASPEJURE-Asociación Profesional Colegial de Peritos Judiciales del Reino de España, con el fin de poderle prestar nuestros servicios, así como para mantenerle informado sobre cuestiones relativas a la actividad de la Empresa y sus servicios.

ASPEJURE-Asociación Profesional Colegial de Peritos Judiciales del Reino de España, se compromete a tratar de forma confidencial los datos de carácter personal facilitados y a no comunicar o ceder dicha información a terceros. Así mismo, le informamos de la posibilidad que tiene de ejercer los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición de sus datos de carácter personal mediante correo electrónico dirigido a info@aspejure.com o bien mediante escrito dirigido a ASPEJURE-Asociación Profesional Colegial de Peritos Judiciales del Reino de España, c/ Chile nº 10, oficina 109 - 28290 - Las Rozas de Madrid.